

§ 1 POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Niniejsze ogólne warunki sprzedaży i świadczenia usług (zwane dalej „OWS”) stosują się do ramowych umów sprzedaży (zwane dalej „umowami sprzedaży”) zawieranych przez Emitter Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Katowicach przy ul. Porcelanowa 27, 40-241 Katowice, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000069865, NIP 6442926039, REGON 003442098, o kapitale zakładowym 54 000,00 zł, w całości opłaconym, zwaną dalej „EMITER” z osobami fizycznymi prowadzącymi jednoosobową działalność gospodarczą, osobami prawnymi oraz jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej, którym odrębna ustawa przyznaje zdolność prawną zwanymi dalej „Kupującymi”. Niniejsze OWS stosują do wszystkich przyszłych Zamówień, złożonych na podstawie zawartej ramowej umowy sprzedaży przez Kupującego, na formularzu zamówienia (zwane dalej „formularzami zamówienia”).
2. EMITER i Kupujący w tekście niniejszych OWS, łącznie są zwani „Stronami”.
3. Niniejsze OWS mogą być przyjęte przez Kupującego jedynie bez zastrzeżeń.
4. Warunki sprzedaży określone postanowieniami niniejszych OWS mogą zostać modyfikowane w umowie sprzedaży zawartej pomiędzy EMITER a Kupującym. W przypadku zaistnienia wątpliwości co do pierwszeństwa stosowanych zapisów Strony uzgadniają, że pierwszeństwo będą miały zapisy niniejszych OWS.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszych OWS proponowane przez Kupującego przed zawarciem umowy sprzedaży jak i w trakcie jej trwania wymagają uzyskania wyraźnej zgody EMITER wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Postanowienia niniejszych OWS nie wyłączają lub nie ograniczają uprawnień i roszczeń wynikających z innych przepisów prawa.

§ 2 DEFINICJE

1. O ile Strony w umowie sprzedaży nie postanowiły inaczej, następujące słowa i zwroty mają znaczenie zgodne z poniższymi definicjami:
 - 1.1. „OWS” – Niniejszy dokument wraz z wszelkimi załącznikami i dodatkami do niego, określający warunki sprzedaży i świadczenia usług EMITER Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą Katowicach przy ul. Porcelanowa 27.
 - 1.2. „EMITER” – Emitter Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Katowicach przy ul. Porcelanowa 27, 40-241 Katowice, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000069865, NIP 6442926039, REGON 003442098, o kapitale zakładowym 54 000,00 zł, w całości opłaconym.
 - 1.3. „Kupujący” - z osoba fizyczna prowadząca jednoosobową działalność gospodarczą, osoba prawna oraz jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, której odrębna ustawa przyznaje zdolność prawną, która dokonała Zamówienia towaru lub usługi.
 - 1.4. „Formularz Zamówienia” – dokument zawierający specyfikację i szczegóły zamówienia (indeks towaru, standard wykończenia, harmonogram płatności, termin realizacji zamówienia, cenę itd.)
 - 1.5. „Zamówienie” towaru lub usługi (zwane również Zamówieniem) – jest ofertą wiążącą Kupującego poprzez dostarczenie podpisanego przez Kupującego formularza (zgodnego z wzorem formularza zamówienia) do EMITER, wypełnionego zgodnie z ustaleniami, które były przedmiotem negocjacji Stron. Dostarczenie podpisanego formularza do EMITER może odbyć się zarówno w formie pisemnej poprzez przesłanie formularza zamówienia na adres: EMITER Sp. z o.o., ul. Porcelanowa 27, 40-241 Katowice oraz dokumentowej na adres poczty elektronicznej wskazany w formularzu zamówienia.

1.6. „Potwierdzenie złożenia Zamówienia” towaru lub usługi - dostarczenie podpisanego przez EMITER formularza zamówienia do Kupującego. Dostarczenie podpisanego formularza do Kupującego może się odbyć w formie pisemnej poprzez przesłanie formularza zamówienia na adres Kupującego wskazany w formularzu zamówienia lub dokumentowej na adres poczty elektronicznej wskazany w formularzu zamówienia.

1.7. „Producent” – oznacza podmiot od którego, nabywa towary lub usługi.

1.8. „Doradca Klienta” (opiekun handlowy) – pracownik EMITER, zajmujący się m.in. wsparciem sprzedaży oraz nawiązywaniem kontaktów handlowych z potencjalnymi klientami.

1.9. „Towar” – jest oferowany przez EMITER prefabrykat przestrzenny w różnych stopniach wykończenia, stanowiący element budowlany obiektów wznoszonych zgodnie z Projektami;

1.10 „Usługi” – świadczone przez EMITER na rzecz Kupującego prace z zakresu:

- prac projektowych
- doradztwa techniczno - inżynierskiego
- koordynacji technicznej projektowo – wykonawczej
- prac związanych ze wznoszeniem obiektów budowlanych oraz prac towarzyszących
- dostawy podzespołów, systemów i wyposażenia związanego z branżą OZE
- dostawy wyposażenia obiektów budowlanych
- prace związane z organizacją i koordynacją dostawy modułów prefabrykowanych CLT

1.11. „Strony” – Wspólnie EMITER i Kupujący.

§3 ZASTOSOWANIE OWS

1. Niniejsze ogólne warunki sprzedaży i świadczenia usług (zwane dalej „OWS”) stosują się do ramowych umów sprzedaży (zwane dalej „umowami sprzedaży”) zawieranych przez Emitter Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Katowicach przy ul. Porcelanowa 27, 40-241 Katowice, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000069865, NIP 6442926039, REGON 003442098, o kapitale zakładowym 54 000,00 zł, w całości opłaconym, zwaną dalej „EMITER” z osobami fizycznymi prowadzącymi jednoosobową działalność gospodarczą, osobami prawnymi oraz jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej, którym odrębna ustawa przyznaje zdolność prawną zwanymi dalej „Kupującymi”. Niniejsze OWS stosują do wszystkich przyszłych Zamówień, złożonych na podstawie zawartej ramowej umowy sprzedaży przez Kupującego, na formularzu zamówienia (zwane dalej „formularzami zamówienia”).

2. EMITER i Kupujący w tekście niniejszych OWS, łącznie są zwani „Stronami”.

3. Niniejsze OWS mogą być przyjęte przez Kupującego jedynie bez zastrzeżeń.

4. Warunki sprzedaży określone postanowieniami niniejszych OWS mogą zostać modyfikowane w umowie sprzedaży zawartej pomiędzy EMITER a Kupującym. W przypadku zaistnienia wątpliwości co do pierwszeństwa stosowanych zapisów Strony uzgadniają, że pierwszeństwo będą miały zapisy niniejszych OWS.

5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszych OWS proponowane przez Kupującego przed zawarciem umowy sprzedaży jak i w trakcie jej trwania wymagają uzyskania wyraźnej zgody EMITER wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

6. Postanowienia niniejszych OWS nie wyłączają lub nie ograniczają uprawnień i roszczeń wynikających z innych przepisów prawa.

§4 ZAWARCIE UMOWY

1. Zakup towarów lub usług dokonywany będzie na podstawie postanowień niniejszych OWS.
2. Zamówienie towaru lub zlecenie usługi jest ofertą wiążącą Kupującego, którą EMITER może według swego wyboru przyjąć lub odrzucić w terminie 7 dni od jego otrzymania. Brak odpowiedzi w powyższym terminie poczytuje się za brak potwierdzenia zamówienia.
3. Z chwilą otrzymania przez Kupującego potwierdzenia złożenia Zamówienia towaru lub usługi przez EMITER dochodzi do zawarcia umowy na warunkach określonych w Zamówieniu towaru lub usługi.
4. Kupujący winien wskazać osobę upoważnioną do składania Zamówień w swoim imieniu. Przy braku takiego wskazania poczytuje się, że upoważnieni do składania Zamówień są wszyscy pracownicy Kupującego.
5. Kupujący ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowość oraz treść przesłanego Zamówienia.
6. Kupujący wskazuje w formularzu Zamówienia adres dostawy zamówionych produktów. EMITER nie weryfikuje poprawności wskazanego adresu. Wszelkie koszty związane z podaniem nieprawidłowego adresu dostawy bądź nieodebraniem przesyłki pod wskazanym przez Kupującego adresem ponosi wyłącznie Kupujący.

§5 CENY

1. Ceny są uzgadniane indywidualnie pomiędzy stronami dla każdego zamówienia osobno.
2. Uzgodnione i obowiązujące ceny są podane w formularzu zamówienia potwierdzonym przez EMITER.
3. Do Cen, jeżeli zajdzie taki obowiązek, zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.
4. Ceny nie zawierają kosztów transportu towarów do miejsca wskazanego przez Kupującego. EMITER może przyjąć zlecenie polegające na organizacji transportu towarów do miejsca wskazanego przez Kupującego, wtedy do cen zostanie doliczony koszt transportu towaru. Koszt transportu uzależniony jest od rodzaju i ilości zamówionych towarów jak i wybranej przez klienta opcji dostawy towaru.
5. Rabaty i upusty są udzielane wyłącznie na podstawie porozumienia Stron wyrażonego w umowie sprzedaży, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, a ich przyznanie należy do wyłącznej kompetencji EMITER.
6. Jeżeli w związku z realizacją Zamówienia należy uiścić opłaty, podatki, lub inne należności, wówczas ich koszty ponosi Kupujący.
7. W przypadku uzgodnienia przez Strony przeliczania cen za towary w walucie obcej na złote, Strony zobowiązane są stosować średni kurs NBP ogłoszony w dniu wystawienia faktury.
8. Cena towaru lub usługi prezentowana na witrynie internetowej ma jedynie charakter zaproszenia do rozpoczęcia negocjacji i może się różnić od finalnej ceny towaru lub usługi. Wpływ na to ma przede wszystkim wartość złożonego Zamówienia, ilość zamówionych towarów, aktualne promocje, sposób płatności, sposób dostarczenia towaru czy też rabaty udzielone przez EMITER.

§ 6 WYDANIE TOWARU I DOSTAWA

1. Wydanie towaru następować będzie w:

- magazynie EMITER w momencie wydania towaru przewoźnikowi a także gdy Kupujący odbiera towar własnym transportem,
- magazynie lub miejscu inwestycji Kupującego albo w innym miejscu indywidualnie ustalonym, w sytuacji, gdy to EMITER dostarcza towar, lub dostawa organizowana jest przez zewnętrzną firmę spedycyjną.

2. Koszty dostawy ponosi Kupujący, chyba że została zawarta między Stronami odrębna umowa, która stanowi inaczej.

3. Dowodem odbioru towaru w przypadku odbioru osobistego jest podpis osoby, która odbiera towar w imieniu Kupującego na dokumencie WZ lub dowód wydania towaru przewoźnikowi.

4. Korzyści i ciężary oraz ryzyko związane z towarem, w tym niebezpieczeństwo jego przypadkowej utraty lub uszkodzenia przechodzą na Kupującego z chwilą wydania towaru Kupującemu. W przypadku, w którym towar jest transportowany przez firmę transportową/spedycyjną własność i ryzyko przechodzi na kupującego w chwili odebrania towaru bez zastrzeżeń. W przypadku pozostawienia towaru do dyspozycji Kupującego korzyści i ciężary oraz ryzyko związane z towarem w tym niebezpieczeństwo jego przypadkowej utraty i uszkodzenia przechodzą na Kupującego z chwilą upływu terminu do obioru towaru. Strony uzgadniają, iż po upływie 7 dni od dnia deklarowanego obioru towaru, EMITER uprawnione jest do wystawienia faktury, której wysokość będzie odpowiadać kosztom poniesionym przez EMITER w związku z przechowywaniem towaru bądź w przypadku utylizacji – kosztem utylizacji.

5. Termin realizacji Zamówienia i dostawy ustalony jest w formularzu zamówienia potwierdzonym przez EMITER. Strony mogą ustalić dostawy częściowe, jednak musi to być wyraźnie zaznaczone w formularzu zamówienia potwierdzonym przez EMITER.

6. Kupujący nie jest uprawniony dochodzić jakichkolwiek roszczeń wobec EMITER w przypadku wystąpienia nieprzewidzianych przeszkód i okoliczności, zwłaszcza zarządzeń organów państwowych, nieuzyskania wymaganych przepisami prawa zezwoleń publiczno-prawnych, w przypadku opóźnień bezpośredniego producenta komponentów z dostarczeniem towaru/materiału do EMITER a także z powodu działania siły wyższej, w tym działań wojennych, urzędowych zakazów, strajków, etc. W razie zaistnienia takich okoliczności termin realizacji Zamówień ulega wydłużeniu o czas trwania tych okoliczności. EMITER zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy jeżeli w wyniku wskazanych wyżej okoliczności termin realizacji Zamówienia przesunie się o więcej niż 3 miesiące.

7. EMITER zastrzega sobie prawo przesunięcia terminu dostawy towaru o okres nie dłuższy niż 90 dni. W takim przypadku EMITER złoży Kupującemu oświadczenie ze wskazaniem nowego terminu dostawy. Zmiana, o której mowa w zdaniu pierwszym niniejszego punktu nie wymaga formy pisemnej aneksu do umowy, ani składania dodatkowego oświadczenia przez Kupującego.

§ 7 PŁATNOŚCI

1. Płatności są realizowane zgodnie z harmonogramem płatności uzgodnionym w formularzu zamówienia potwierdzonym przez EMITER.

2. Harmonogram płatności są ustalane indywidualnie przez Doradcę Klienta z Kupującym. W trakcie współpracy forma i warunki płatności mogą ulec zmianie na wniosek Kupującego lub na podstawie indywidualnych decyzji Doradcy Klienta. Decyzja co do zmiany formy i sposobów płatności należy do wyłącznej kompetencji EMITER.

3. EMITER wystawia Kupującemu fakturę VAT za zakupione towary. Źródłem danych Kupującego do wystawienia faktury oraz danych dotyczących miejsca dostawy jest formularz zamówienia potwierdzony przez EMITER.

4. Kupujący, akceptuje i wyraża zgodę na przesyłanie przez EMITER faktur drogą elektroniczną (e-faktura) na wskazany w formularzu zamówienia przez Kupującego adres e-mail.

5. EMITER zastrzega sobie własność wszystkich towarów sprzedanych Kupującemu do czasu zapłaty przez Klienta wszystkich należności, w tym wierzytelności przyszłych i dodatkowych kosztów (m. in.) kosztów transportu, odsetek z tytułu opóźnienia w płatnościach, kosztów windykacji.
6. W przypadku zwłoki lub opóźnienia Kupującego w uiszczaniu należności na rzecz EMITER, EMITER uprawnione jest dochodzić wykonania zobowiązania pieniężnego oraz dochodzić zapłaty odsetek maksymalnych obowiązujących w dacie płatności faktury. EMITER może żądać również naprawy szkody spowodowanej opóźnieniem w szczególności pokrycia wszelkich kosztów powstałych w związku z dochodzeniem należności. W szczególności kosztów windykacji, kosztów sądowych, kosztów postępowania klauzulowego i kosztów egzekucji.
7. W przypadku zwłoki bądź opóźnienia Kupującego w uiszczaniu należności na rzecz EMITER, EMITER jest uprawnione do wstrzymania realizacji wszystkich Zamówień i świadczeń do czasu zapłaty przez Kupującego wszystkich należności. Kupującemu nie przysługuje w takiej sytuacji żadne roszczenie z tytułu wstrzymania realizacji Zamówień.
8. Przy braku odmiennych postanowień umownych Strony ustalają, że płatności będą realizowane w walucie Polski Złoty.
9. Czas realizacji płatności obciąża Kupującego, tzn. za termin wykonania płatności będzie uważany moment zaksięgowania środków na rachunku bankowym EMITER.
10. Wpłaty należności będą następować na Konto EMITER określone na fakturze / fakturze proforma/ w formularzu zamówienia potwierdzonym przez EMITER.
11. O ile nie zostanie to wprost zaznaczone przy dokonywaniu płatności, zapłata zostanie zaliczona na należności wynikające z najdalej wymagalnych faktur.
12. Kupujący nie ma prawa wstrzymywać płatności z powodu roszczeń gwarancyjnych skierowanych bądź to do EMITER bądź do bezpośredniego producenta towaru.
13. W razie niewykonania umowy z winy Kupującego, w szczególności w przypadku nieodebrania, anulowania zamówienia przez Kupującego, Kupujący zobowiązany będzie zapłacić na rzecz EMITER karę umowną w wysokości równowartości kwoty wpłaconych zaliczek na podstawie harmonogramu płatności, w ciągu 7 dni od wezwania do zapłaty, przy czym Kupujący wyraża zgodę, aby EMITER dokonała potrącenia kary umownej z wpłaconą przez Kupującego kwotą zaliczek.
14. W razie niewykonania umowy z winy EMITER, EMITER zobowiązany jest zwrócić na rzecz Kupującego wpłaconą zaliczkę w ciągu 7 dni od wezwania do zapłaty.
15. Strony zgodnie oświadczają, że wyłączają możliwość dochodzenia przez Strony odszkodowania przewyższającego wysokość wpłaconej zaliczki.

§ 8 GWARANCJA I ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY

1. EMITER udziela Kupującemu gwarancji na okres 10 lat na wady związane z konstrukcją nośną modułów mieszkalnych CLT.
2. W zakresie elementów, komponentów i podzespołów modułów mieszkalnych CLT wykonanych przez innych niż EMITER producentów, okresy gwarancyjne i zakres gwarancji są zgodne z okresami gwarancyjnymi i zakresem wskazanym przez poszczególnych producentów.
3. W przypadku wystąpienia wady Kupujący jest zobowiązany do powiadomienia EMITER o tym fakcie pisemnie w terminie 7 dni od daty ujawnienia wady, pod rygorem utraty uprawnień z tytułu gwarancji.

4. Strony ustalają, że wyłączają odpowiedzialność EMITER względem Kupującego z tytułu rękojmi.
5. EMITER udostępnia Klientowi dokumenty gwarancyjne wystawione przez producentów podzespołów użytych do montażu Modułów które określają szczegółowy zakres gwarancji, czas jej trwania, oraz tryb postępowania gwarancyjnego.
6. Gwarancja udzielana przez EMITER nie obejmuje swoim zakresem uszkodzeń powstałych podczas transportu oraz zabrudzeń, zarysowań i uszkodzeń mechanicznych powstałych po wydaniu towaru.
7. Wyłączona jest odpowiedzialność EMITER za utracone korzyści w związku z niezadowolaniem reklamacji lub nieterminowym zadowolaniem reklamacji.
8. Z tytułu udzielania gwarancji bez względu na jej rodzaj, EMITER nie ponosi żadnej odpowiedzialności za szkody wywołane wadliwym działaniem towaru w tym za straty materialne na majątku Kupującego, utratę korzyści majątkowej, czy utratę danych.
9. Produkty wymienione na nowe podczas naprawy stanowią własność EMITER i nie podlegają zwrotowi do Kupującego.
10. EMITER nie odpowiada za szkody powstałe lub związane z dokonanymi przez Kupującego zmianami lub przeróbkami towaru, w tym zmianami konstrukcyjnymi, funkcjonalnymi oraz zmianami w budowie i konfiguracji zamontowanych podzespołów i systemów w sposób niezgodny pisemnie z EMITER. W takim przypadku Kupujący traci również uprawnienia z tytułu gwarancji.
11. Kupujący jest zobowiązany natychmiast po otrzymaniu towaru sprawdzić jego jakość. W przypadku stwierdzenia przez Kupującego, wadliwości dostarczonego przez EMITER towaru, Kupujący zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym EMITER a następnie sporządzić protokół reklamacyjny w formie pisemnej i skutecznie dostarczyć go EMITER za pomocą poczty elektronicznej na adres e mail: reklamacje@emiter.net.pl, pod rygorem utraty uprawnień z tytułu gwarancji.

§ 9 ZWROT NOWEGO TOWARU

Z uwagi na indywidualizację każdego zamówienia, zwrot Towaru zgodnego ze specyfikacją opisaną w formularzu zamówienia potwierdzonym przez EMITER jest wyłączony.

§ 10 ROZWIĄZANIE UMOWY ZE SKUTKIEM NATYCHMIASTOWYM

1. EMITER jest uprawnione do rozwiązania umowy z Kupującym w trybie natychmiastowym za pisemnym powiadomieniem bez obowiązku zapłaty jakichkolwiek odszkodowań na jego rzecz czy też ponoszenia jakichkolwiek kosztów w przypadku gdy Kupujący:
 - a. opóźnia się z zapłatą należności na rzecz EMITER powyżej 7 dni,
 - b. narusza postanowienia niniejszego OWS, umowy sprzedaży lub innego porozumienia zawartego między Stronami,
 - c. nie wypełnia jakiegokolwiek obowiązku wobec EMITER,
 - d. działa na szkodę EMITER lub narusza jej dobre imię,
 - e. jeżeli jest to uzasadnione słusznym interesem EMITER.
2. EMITER zastrzega możliwość rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym za pisemnym wypowiedzeniem w razie:
 - a. zaistnienia wątpliwości co do wypłacalności Kupującego, o których EMITER nie wiedziało w chwili potwierdzenia zamówienia
 - b. złożenia przez Kupującego wniosku o wszczęcie postępowania upadłościowego bądź dowolnego postępowania restrukturyzacyjnego,
 - c. podzlecenia bądź scedowania przez Kupującego na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z umowy o współpracy handlowej bez uzyskania uprzedniej zgody EMITER.

3. W przypadku rozwiązania przez EMITER umowy ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po Stronie Kupującego, EMITER ma prawo:

- a. dochodzić od Kupującego zapłaty wynagrodzenia za wykonaną część umowy oraz pokrycia wszystkich kosztów i wydatków EMITER do chwili rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym,
- b. obciążyć Kupującego karą umowną w wysokości do 10 procent wartości złożonego Zamówienia,
- c. dochodzić od Kupującego naprawienia szkody przekraczającej wysokość kary umownej na zasadach ogólnych.

§ 11 SIŁA WYŻSZA

1. Poprzez Siłę wyższą Strony rozumieją zdarzenie nadzwyczajne, niezależne od danej Strony, niemożliwe do przewidzenia i do zapobieżenia także wówczas gdy jego uniknięcie wymagałoby podjęcia działań, których koszty przewyższałyby możliwe do ocalenia korzyści. Za siłę wyższą uważa się wojnę, kataklizm naturalny w szczególności trzęsienie ziemi, pożar, huragan, tsunami, powódź, strajki, zamieszki etc.

2. Żadna ze Stron nie będzie ponosić odpowiedzialności wobec drugiej Strony, za ewentualne uchybienia w wykonaniu postanowień umowy, w sytuacji, gdy będą one spowodowane przyczynami obiektywnie niezależnymi, których zaistnienia nie można było uniknąć nawet w przypadku zachowania przez daną Stronę należytej staranności.

3. Strony ustalają, że o wystąpieniu okoliczności siły wyższej powiadomią drugą Stronę bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż w ciągu 3 dni od jej wystąpienia.

4. Kupujący nie może skutecznie powoływać się na okoliczności określone w § 11 pkt.

- a. o zajściu okoliczności siły wyższej nie powiadomił EMITER niezwłocznie przy czym nie później niż w terminie 3 dni od dnia w którym powziął wiadomość o jej zaistnieniu,
- b. niezwłocznie po uzyskaniu informacji o zajściu okoliczności siły wyższej nie podjął faktycznie i ekonomicznie żadnych działań umożliwiających osiągnięcie celów przewidzianych w postanowieniach umowy.

5. Jeżeli okoliczności siły wyższej trwają przez ponad 30 dni EMITER ma prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym za pisemnym powiadomieniem Kupującego bez ponoszenia odpowiedzialności w stosunku do niego.

§ 12 KLAUZULA POUFNOŚCI

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy pozyskanych w toku realizacji umowy informacji o szczególnym znaczeniu, w szczególności:

- a. informacji dotyczących struktur organizacyjnych Stron, w szczególności informacje dotyczących schematów organizacyjnych, struktur stanowisk pracowników, opisu stanowiska pracy i innych informacji, których ujawnienie mogłoby narazić EMITER na szkodę,
- b. informacje o charakterze technicznym lub objęte tajemnicą handlową Stron, dotyczące w szczególności produktów, procedur, cen, działalności, sytuacji finansowej, rodzaju oferowanych produktów, oraz sposobu ich wytwarzania,
- c. postanowień umowy, informacje dotyczące przebiegu negocjacji, postanowienia innych umów zawartych między Stronami.

2. W przypadku stwierdzenia naruszeń § 12 przez Kupującego na szkodę EMITER, Kupujący zobowiązuje się do zapłaty na rzecz EMITER kary umownej w wysokości 100 000 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100). Kara umowna zostanie zapłacona nie później niż w ciągu 7 dni od chwili stwierdzenia naruszeń i poinformowania Kupującego o stwierdzonych naruszeniach.

3. Strony zobowiązują się do ochrony objętych tajemnicą informacji o szczególnym znaczeniu dotyczącym drugiej Strony i do zabezpieczenia tych informacji w taki sposób, by osoby nieupoważnione nie miały do nich dostępu.

4. Strony zobowiązują się do nieujawniania objętych tajemnicą informacji osobom trzecim bez wyraźnego pisemnego polecenia drugiej Strony. Strony zobowiązują się do wykorzystania uzyskanych informacji i dokumentów jedynie w zakresie niezbędnym do należytego wykonania umowy.

5. Klauzula o zachowaniu poufności przekazywanych informacji wiąże każdą ze Stron przez czas obowiązywania umowy a także po jej wykonaniu, wygaśnięciu i rozwiązaniu przez okres 10 lat od chwili zaistnienia któregokolwiek z tych zdarzeń.

6. Wszystkie dane uzyskane w trakcie realizacji umowy, po zakończeniu jej realizacji zostaną przez Strony trwale usunięte łącznie z nośnikami na których zostały przekazane.

§ 13 PRAWO WŁASNOŚCI PRZEMYSŁOWEJ I PRAWO AUTORSKIE

1. Plany, szkice, wszelka dokumentacja oraz katalogi, prospekty, wzory, wizerunki itp. są własnością EMITER i jako takie podlegają obowiązującym przepisom prawa dotyczącym ich powielania, rozpowszechniania, naśladowania, kopiowania, zakazu nieuczciwej konkurencji itp.

2. Żadne z postanowień niniejszych OWS nie może być interpretowane jako udzielenie przez EMITER licencji, przekazanie praw autorskich, lub zobowiązanie do udzielenia licencji lub przekazania praw autorskich w przyszłości do żadnego z utworów powstałych w ramach realizacji stosunku zobowiązaniowego pomiędzy Stronami, chyba że Strony postanowiły inaczej.

§14 OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. W celu spełnienia obowiązku wynikających z art. 28 Rozporządzenia o ochronie danych osobowych Kupujący powierza EMITER do przetwarzania dane osobowe wskazane poniżej. EMITER zobowiązuje się do ich przetwarzania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, oraz zgodnie z niniejszymi ogólnymi warunkami świadczenia usług i sprzedaży.

2. EMITER jako administrator danych osobowych Kupującego jest uprawniony do przetwarzania ich w następującym celu:

- a. realizacji Zamówienia (zawarcia i realizacji umowy),
- b. w celach marketingowych,
- c. w związku z wykonywaniem czynności podatkowych.

3. Dane osobowe Kupującego, w zakresie wykonywania umowy, celach marketingowych oraz w związku z wykonywaniem czynności podatkowych są przekazywane do przetwarzania poprzez złożenie przez Kupującego zamówienia towaru lub usługi.

4. Kupujący oświadcza, że powierzone EMITER dane osobowe są przetwarzane zgodnie z rozporządzeniem i innymi obowiązującymi przepisami prawa oraz że jest uprawniony do powierzania przetwarzania danych osobowych. Kupujący oświadcza, że charakter powierzanych danych osobowych nie obejmuje kategorii danych osobowych określonych w art. 9 i 10 rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

5. Zakres powierzonych EMITER danych osobowych obejmuje imiona, nazwisko, adres, adres e-mail, numer telefonu oraz NIP i REGON.

6. Dane osobowe wskazane powyżej będą przetwarzane przez EMITER w sposób stały.

7. Zgoda Kupującego na przetwarzanie danych obejmuje utrwalanie, organizowanie porządkowanie, przechowywanie, pobieranie, wykorzystanie, dopasowanie, i łączenie danych osobowych, które EMITER przyjmie w związku z realizacją Zamówienia (wykonywaniem umowy).

8. Przed rozpoczęciem przetwarzania danych osobowych EMITER zobowiązuje się do:

- a. podjęcia środków zabezpieczających dane osobowe w szczególności zastosować środki techniczne i organizacyjne zapewniające odpowiednią ochronę przetwarzanych danych osobowych aby zapewnić stopień bezpieczeństwa odpowiadający temu ryzyku,
- b. zapewnić aby każda osoba fizyczna działająca z upoważnienia EMITER, która ma dostęp do danych osobowych, przetwarzała je wyłącznie na polecenie EMITER w zakresie i celu przewidzianym w niniejszych OWS oraz w celu realizacji Zamówienia.

9. EMITER zapewnia aby osoby mające dostęp do przetwarzanych danych osobowych zachowywały je oraz sposób zabezpieczeń w tajemnicy.

10. EMITER i Kupujący zobowiązują się do współdziałania w prawidłowym wywiązywaniu się z przepisów rozporządzenia o ochronie danych osobowych w szczególności zapisów art. 32-36 tegoż rozporządzenia.

11. W przypadku podejrzenia naruszenia ochrony danych osobowych EMITER i Kupujący zobowiązują się do:

- a. niezwłocznego przekazania informacji o naruszeniu danych osobowych,
- b. przekazania na wezwanie osoby upoważnionej wszystkich informacji niezbędnych do powiadomienia osoby, której dane dotyczą zgodnie z art 34 ust. 3 rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

12. EMITER i Kupujący odpowiednio zobowiązują się pomagać sobie nawzajem poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne w wywiązywaniu się z obowiązku odpowiadania na żądania trzecich, których dane dotyczą w zakresie wykonywania ich praw określonych art. 15 – 22 rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

13. EMITER i Kupujący są zobowiązani do respektowania i stosowania ewentualnych wskazówek i zaleceń wydanych przez organ nadzoru lub unijny organ doradczy zajmujący się ochroną danych osobowych.

14. EMITER i Kupujący zobowiązani są do niezwłocznego wzajemnego poinformowania się o jakimkolwiek postępowaniu sądowym, administracyjnym lub innym dotyczącym przetwarzania danych osobowych.

15. Kupujący dopuszcza możliwość podpowierzenia przetwarzania danych osobowych podwykonawcom EMITER.

16. Kupującemu będą przysługiwały uprawnienia wynikające z umowy podpowierzenia bezpośrednio wobec podwykonawcy EMITER.

17. Kupujący jest uprawniony do weryfikacji przestrzegania zasad przetwarzania danych osobowych wynikających z rozporządzenia oraz niniejszych OWS. Kupującemu przysługuje prawo żądania udzielania informacji dotyczących powierzonych danych osobowych.

18. Podanie danych osobowych jest dobrowolne jednak bez ich podania nie będzie możliwa realizacja umowy.

19. Po zakończeniu współpracy pomiędzy EMITER a Kupującym, EMITER zależnie od decyzji Kupującego usuwa bądź zwraca otrzymane dane oraz usuwa istniejące kopie.

§ 15 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Kupujący nie może dokonywać cesji i obowiązków bez uprzedniej zgody EMITER wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

2. W czasie trwania stosunku umownego, Kupujący zobowiązuje się niezwłocznie informować EMITER o każdej zmianie dotyczącej adresu, osoby, lub spółki Kupującego oraz o każdym przypadku, w którym złożył wniosek o ogłoszenie swojej upadłości lub restrukturyzacji.

3. Jakakolwiek zmiana lub odstępstwa od niniejszych OWS wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zastrzeżenia w dokumentach, w tym w potwierdzeniach przyjęcia do realizacji, potwierdzających dostawę lub odbiór nie są uważane za zmianę OWS.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszymi OWS zastosowanie mają przepisy prawa Polskiego, w szczególności Kodeksu Cywilnego.
5. W przypadku braku odmiennych postanowień umownych, Sądem właściwym dla sporów mogących wyniknąć z interpretacji niniejszych OWS jest Sąd właściwy dla siedziby EMITER.
6. EMITER zastrzega sobie możliwość zlecenia innym podmiotom wykonania obowiązków wynikających ze stosunku umownego powstałego w oparciu o niniejsze OWS.
7. EMITER jest uprawnione w każdym czasie zmienić lub uzupełnić niniejsze OWS.
8. Wszelkie zmiany OWS dokonane w czasie obowiązywania danego stosunku umownego pomiędzy Stronami nie mają wpływu na zmianę jego treści.

Załączniki:

nr 1 – karta gwarancyjna EMITER w zakresie montażu modułów CLT